


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 28 ΜΑΪΟΥ 1991 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 315 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



---

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/οικ./34030 (1)

Χαρακτηρισμός της Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ως βελτιούμενης οδού

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη των Εθνικών οδών» κλπ (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Δ')

2) Τις διατάξεις του άρθρου 62 παρ. 9 του ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α').

3) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 929/1979 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του νόμου 653/1977» (ΦΕΚ 259/26.11.1979 τ. Α').

4) Το Π.Δ. 69/88 «περί Οργανισμού της Γεν. Γραμ. Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/88 τ. Α').

5) Τις διατάξεις του άρθρου 25 του ν. 1418/84 «Για τα δημόσια έργα» (ΦΕΚ 23/29.2.1984).

6) Τις Κυκλοφοριακές ανάγκες του Εθνικού Οδικού Δικτύου της χώρας, αποφασίζουμε

Χαρακτηρίζουμε ως βελτιούμενη οδό το Τμήμα της Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ από το Δαφνί Χαϊδαρίου μέχρι τον Ισθμό Κορίνθου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 15 Μαΐου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 περιοχή των κοινοτήτων Καρίτσας, Καστανιάς, Κερασιάς, Κρυονερίου, Λαμπερού, Μεσενικόλα, Μορφοβουνίου, Μπελοκομύτη, Πεζούλας, Νεοχωρίου, Φυλακτής, Μοσχάτου (Νομού Καρδίτσας).

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ. 1 και 2 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33) όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 14 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του ν. 1558/1985 «κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Την 15/1988 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Μεσενικόλα.

4. Την 12/1988 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Μορφοβουνίου.

5. Την 15/1988 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Φυλακτής.

6. Την 4/1988 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Κρυονερίου.

7. Την 9/1988 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Καστανιάς.

8. Την 17/1988 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Μοσχάτου.

9. Την 12/1988 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Πεζούλας.

10. Το 759/17.2.1988 έγγραφο του ΤΠ-ΠΕ προς τις κοινότητες Καρίτσας, Κερασιάς, Λαμπερού, Μπελοκομύτη και Νεοχωρίου οι οποίες δεν γνωμοδότησαν.

11. Την 43/πρακτ. 10/1988 γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Καρδίτσας.

12. Την 347/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Καθορίζεται ζώνη οικιστικού ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 περιοχή των κοινοτήτων Καρίτσας, καστανιάς, κερασιάς, Κρυονερίου Λαμπερού, Μεσενικόλα, Μορφοβουνίου, Μπελοκομύτη, Πεζούλας, Νεοχωρίου, Φυλακτής, Μοσχάτου (Ν. Καρδίτσας) όπως το όριο της ζώνης φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:25.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 54695/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2

Μέσα στη Ζ.Ο.Ε. όπως περιγράφεται στο προηγούμενο άρθρο καθορίζονται κατά περιοχές, που φαίνονται στο ίδιο διάγραμμα με στοιχεία 1, 3,4, και 5 κατώτατο όριο κατάτμησης, χρήσεις γης όροι και περιορισμοί δόμησης στο επόμενο άρθρο.

#### Άρθρο 3

Α. Περιοχές με στοιχείο 1

1. Οι περιοχές αυτές περιλαμβάνουν γη υψηλής παραγωγικότητας και οριοθετούνται ως εξής:

–Η πρώτη μεταξύ του περιφερειακού δρόμου και της λίμνης από τον οικισμό Καλύβια πεζούλας και βόρεια, προς τον οικισμό Κρυονέρι σε μήκος τεσσάρων (4) ΚΜ περίπου.

–Η δεύτερη σε μήκος 1500 μ. περίπου μεταξύ του περιφερειακού δρόμου και της λίμνης ΒΑ του Νεοχωρίου.

–Η τρίτη ανατολικά των κοινοτήτων Μεσενικόλα και Μορφοβουνίου νότια του οδικού άξονα, που συνδέεει τους οικισμούς μεσενικόλα και Μητρόπολη από τα νοτιανατολικά όρια του οικισμού Αγ. Νικολάου της κοινότητας Μοσζάτου και συνεχίζει μέχρι τα εξώτερικά όρια της ΖΟΕ.

2. Στις περιοχές αυτές επιτρέπονται οι χρήσεις γεωργικών αποθηκών, δεξαμενών, θερμοκηπίων, αντλητικών εγκαταστάσεων, υδατοδεξαμενών, φρεάτων, δημοσίων ή κοινοτικών εγκαταστάσεων αποθήκευσης - διαλογής προϊόντων της περιοχής και κτιρίων κοινής ωφέλειας όπως (ΔΕΗ, ΟΤΕ), κατ' εξαίρεση των παραπάνω στη θέση «Φτέρη» βορειανατολικά της κοινότητας νεοχωρίου επιτρέπονται δημόσιες ή κοινοτικές κατασκηνώσεις και αθλητικές εγκαταστάσεις.

3.α) Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας ορίζεται σε 10 στρέμματα.

β) Κατά παρέκκλιση του προηγουμένου εδαφίου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν εμβαδόν 4 στρέμματα.

4. Κατά παρέκκλιση των παραγράφων 2 και 3 επιτρέπεται σε καλλιεργούμενα (με βεβαίωση της Διεύθυνσης Γεωργίας) μη άρτια γήπεδα που υφίστανται κατά την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος η κατασκευή μικρών αποθηκών για τη φύλαξη εργαλείων κτλ εμβαδού μέχρι 10 τ.μ. και ύψους μέχρι 2.50 μέτρων και σε απόσταση 5 μέτρων τουλάχιστον από τα όρια του γηπέδου.

5. Τα μορφολογικά στοιχεία των κτιρίων πρέπει να εναρμονίζονται με αυτά της περιοχής και οι οικοδομικές άδειες να ελέγχονται από την επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

6. Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζονται κατά χρήση οι διατάξεις του από 6.10.1978 π. δ/τος (Δ' 538) και του από 24.5.1985 π.δ/τος (Δ'270).

Β. Περιοχή με στοιχείο 3.

1. Είναι η περιμετρική παραλίμνια περιοχή ιδιοκτησίας της ΔΕΗ η οποία εκτείνεται από την ακτή της λίμνης έως την υψομετρική καμπύλη των 793,10 μέτρων και άνω και η οποία χαρακτηρίζεται ως περιοχή απολύτου προστασίας.

2. Στην ως άνω περιοχή επιτρέπεται η δόμηση μόνο για δημόσιες κοινόχρηστες η κοινοτικές εγκαταστάσεις που έχουν άμεση σχέση με την αξιοποίηση των νερών της λίμνης όπως προσβάσεις, πλωτοί πλωτήρες, στέγαστρα λουομένων ναυταθλητικές εγκαταστάσεις χωρίς χρήση μηχανοκινήτων σκαφών.

Γ. Περιοχές με στοιχείο 4.

1. Στις περιοχές αυτές περιλαμβάνονται δασικές εκτάσεις οι οποίες υπάγονται στις διατάξεις του ν. 998/1979 (Α' 289).

Δ. Περιοχές με στοιχείο 5.

1. Στις περιοχές αυτές απαγορεύονται οι παρακάτω χρήσεις:

–Στέγαστρα σφαγής ζώων μόνο μέσα στη λεκάνη απορροής.

–Οχλούσες βιομηχανικές - βιοτεχνικές μονάδες.

–Μονάδες εκτροφής ζώων μόνο κοντά σε οικισμούς, στον περιφερειακό δρόμο και σε σημεία έλξης της περιοχής (π.χ. φράγμα, κατασκηνώσεις, αθλητικές εγκαταστάσεις κλπ).

2.α) Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας ορίζεται σε 6 στρέμματα.

β) κατά παρέκκλιση του προηγουμένου εδαφίου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν εμβαδόν 4 στρέμματα.

3. Κατά παρέκκλιση των παραγράφων 1 και 2 επιτρέπεται σε καλλιεργούμενα (με βεβαίωση της Δ/νσης Γεωργίας) μη άρτια γήπεδα που υφίστανται κατά την ημέρα δημοοσίευσης του παρόντος η κατασκευή μικρών αποθηκών για τη φύλαξη εργαλείων κτλ εμβαδού μέχρι 10 τ.μ. και ύψους 2,50 μ. και σε απόσταση 5 μέτρων τουλάχιστον από τα όρια του γηπέδου.

4. Τα μορφολογικά στοιχεία των κτιρίων πρέπει να εφαρμόζονται με αυτά της περιοχής και οι οικοδομικές άδειες να ελέγχονται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

5. Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζονται κατά χρήση οι διατάξεις του από 6.10.1978 π. δ/τος (Δ' 538) και του από 24.5.1985 π. δ/τος. (Δ' 270).

Ε. Γενικές διατάξεις.

1. Σε όλες τις παραπάνω περιοχές κατά μήκος του περιφερειακού δρόμου και εκατέρωθεν αυτού σε απόσταση 50μ. από τον άξονα του απαγορεύεται κάθε δόμηση με εξαίρεση τα περιφραγματα.

2. Στα όρια της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου ΖΟΕ δεν περιλαμβάνονται οι οικισμοί κάτω των 2.000 κατοίκων όπως τα όρια τους καθορίζονται με αποφάσεις του Νομάρχη με τις διατάξεις του από 24.4.1985 π. δ/τος (Δ' 181).

Άρθρο 4

Οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, εκτελούνται με τη χρήση και τους όρους και περιορισμούς δόμησης με τους οποίους εκδόθηκαν.

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 1991

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

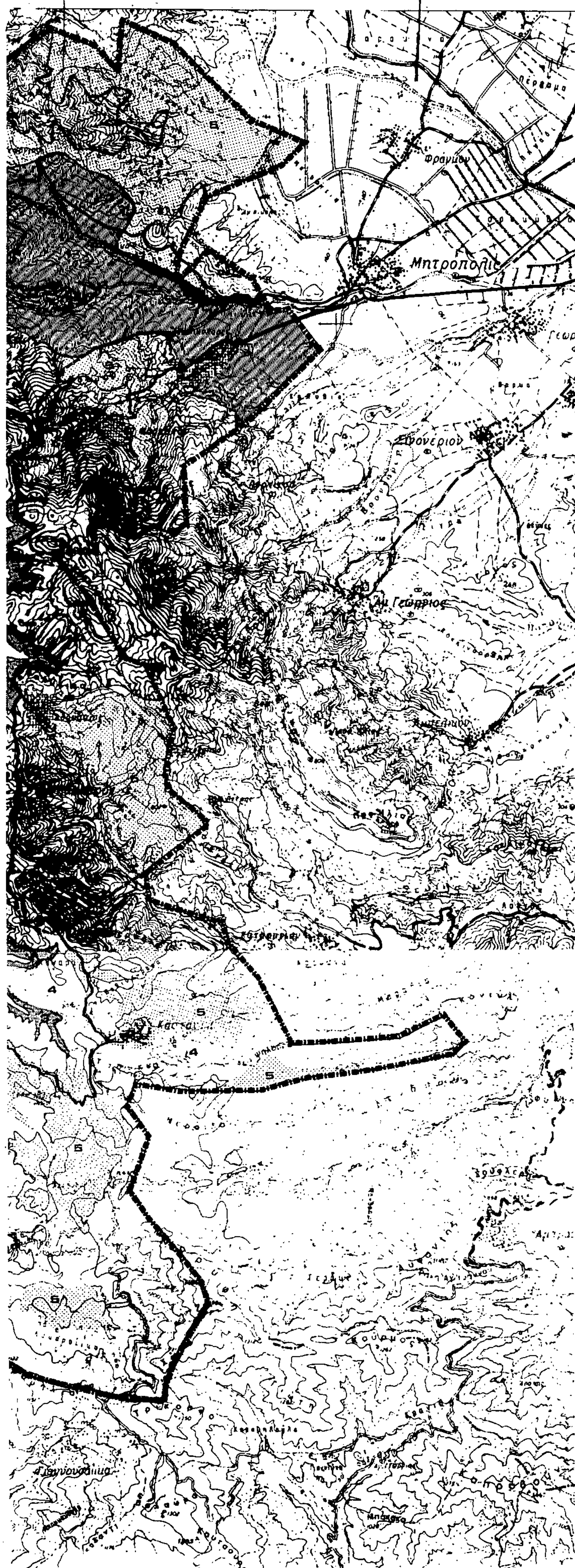
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**






ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Θεμα: Ζ.Ο.Ε. περιοχης λιμνης Ταυρωπου - Πλαστηρα

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- οριο Ζ.Ο.Ε.
- οριο κοινοτητας
- θεση φτερη
- αρχαιολογικος χωρος
- οικισμος
- περιοχη 1 (γη υψηλης παραγωγικοτητας)
- περιοχη 3 (ιδιοκτησια ΔΕΗ)
- περιοχη 4 (δασικη εκταση)
- περιοχη 5 (μικτων χρησεων)

Γ. 54695/'90

«Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού ελέγχου καθορισμός ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 περιοχή των κοινοτήτων Καρδίτσας, Καστανιάς, Κερασιάς, Χρυσονερίου, Λαμπερού, Μεσενικόλα, Μορφοβουνίου, Μπελοκομύτη, Πεζούλας, Νεοχωρίου, Φυλακτής, Μουζακίου (Νομού Καρδίτσης)»

ΑΘΗΝΑ 4 Ιανουαρίου 1991

Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Υπουργειο Περιβαλλοντος Χωροταξιας και Δημ. Εργων

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΜΑΡΤΗΣ 1990 κλιμακα 1:25.000

# ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/9991/438 (3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Καλοχωρίου Ν. Θεσ/νίκης για τον καθορισμό χώρου ιπποδρομιακού πάρκου και αθλητικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παράγρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα του άρθρου 1 (παρ. 1).

4. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Καλοχωρίου όπως εγκρίθηκε με την Γ. 66502/4837/3.10.89 Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 645/Α) και ειδικότερα τον χάρτη Π-1.2.

5. Την 4076/432/21.3.89 Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 415/Δ) με την οποία χαρακτηρίσθηκε ήδη και παρακείμενη έκταση ως χώρος για χρήση ιπποδρομιακού πάρκου και αθλητικού κέντρου».

6. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργών α) Προεδρίας της Κυβερνήσεως β) αναπληρωτή Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για μη δημοσίευση διαγραμμάτων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

7. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και περιβάλλοντος Ν. Θεσ/νίκης όπως διατυπώθηκε στην 66/91 πράξη του μετά την σχετική από 16.1.91 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Κεντρικής Μακεδονίας, αποφασίζουμε

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας καλοχωρίου Ν. Θεσ/νίκης για τον καθορισμό χώρου «ιπποδρομιακού πάρκου και αθλητικών εγκαταστάσεων όπως ο χώρος αυτός φαίνεται σημειωμένος με πράσινο περίγραμμα με στοιχεία Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ξ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακ 1:2000 που θεωρήθηκε από την Διευθύντρια Πολεοδομίας θεσ/κης και συνοδεύει αυτήν την απόφαση.

2. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα αναρτηθεί για δεκαπέντε (15) τουλάχιστον μέρες, μετά την δημοσίευση της παρούσας απόφασης της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Μανουσογιαννάκη 6, 4ος όροφος, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσ/νίκη, 27 Μαρτίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. ΜΕΛ.

Θεσσαλονίκη 27 Μαρτίου 1991
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Χώρος Ιπποδρομιακού Πάρκου και Αθλητικών Εγκαταστάσεων

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΙΠΠΟΔΡΟΜΟ
ΣΤΟ ΚΑΛΟΧΩΡΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:2000

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Ν. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ, Π. ΚΑΤΣΙΛΑΜΠΡΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ Δ. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ. ΣΤΑΜΟΥ

ΘΕΣ-152

Αριθ. 1158 (4)

Αναστολή έκδοσης οικ. αδειών στην περιοχή που βρίσκεται μέσα στα όρια οικισμού Καλυβών Δ. Πολυγύρου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λ.π» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85 Α αυτού (ΦΕΚ 228 Α).

2. ΤΟ Δ. της 3.4.1929 «περί Γ.Ο.Κ.» και ειδικότερα το άρθρο 19 αυτού (ΦΕΚ 155Α/1929)

3. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα (ΦΕΚ 47Α).

4. Το Π.Δ. 183 της 9-5/5.6.86 (ΦΕΚ 70Α) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμηση από τους Νομάρχες» και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 γ αυτού.

5. Την 55254/1988 απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής (ΦΕΚ 128Δ) «περί οριοθέτησης οικισμού Καλυβών Δ. Πολυγύρου».

6. Την υπ' αριθμ. 54/1991 απόφαση Δήμου Πολυγύρου με την οποία προτείνεται η εξάμηνη αναστολή οικοδομικώμ εργασιών για την περιοχή που εκπονείται πολεοδομική μελέτη.

7. Την από 19.4.91 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Χαλκιδικής προς το Σ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν. Χαλκιδικής, με την οποία προτείνεται η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στην περιοχή, που βρίσκεται μέσα στα όρια του οικισμού Καλυβών, για έξι μήνες.

8. Την από 19.4.91 γνωμοδότηση του Σ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε Ν. Χαλκιδικής, με την οποία γίνεται ομόφωνα δεκτή η εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Χαλκιδικής, αποφασίζουμε:

Την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για την περιοχή που βρίσκεται μέστα στα όρια του οικισμού Καλυβών Δήμου πολυγύρου, όπως καθορίσθηκαν με την 55254/1988 απόφαση Νομάρχη και φαίνονται στο συνημμένο σε αυτήν τοπογραφικό σκαρίφημα, προκειμένου να τελειώσουν οι εργασίες εκπόνησης της πολεοδομικής μελέτης, για ένα εξάμηνο μετά την δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 8 Μαΐου 1991

Η Νομάρχης κ.α.α.

ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΠΡΙΤΣΑΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/33945 (5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διεύρυνση της οδού Λένορμαν από την οδό Παλαμηδίου μέχρι την οδό Επιδαύρου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 18/1985.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228 Α/23).

2) Τις διατάξεις του ν. δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/ Φ.Θ. 221/24.8.1989 ΦΕΚ 668/6.9.1989 και τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 22 του ν. 1735/1987 ΦΕΚ 195/11.11.1987 τ. Α'

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία Μάρτιος 1991 που καθορίστηκε με την απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθήνας 5989/90 και το 428/91 Πρακτικό του Ν.Σ.Κ. για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διεύρυνση της οδού λένορμαν από την οδό Παλαμηδίου μέχρι την οδό Επιδαύρου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 18/1985.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Δ' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε»

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 1079/ 30.4.1991 για συνολικό ποσό 851.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Αικατερίνη Λουκάκου - Κοσκινίδη (ιδ. 33) 851.000 δρχ.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με εντολή Υπουργού

Η Προϊσταμένη

ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. Δ12/0/33943 (6)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ελληνικού για την διάνοιξη της Λεωφ. Βουλιαγμένης στη συμβολή της με την οδό Αφροδίτης σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 76/1982

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228 Α/23).

2) Τις διατάξεις του ν. δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/ φ.2.2.1/24.8.1989/ΦΕΚ 666Β/6.9.1989.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία που καθορίστηκε με το πρακτικό 147/4.2.1991 του Ν.Σ.Κ. για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ελληνικού για τη διάνοιξη της Λεωφ. Βουλιαγμένης στη συμβολή της με την οδό Αφροδίτης σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 76/1982.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Δ' «οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε»

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 1080/ 30.4.1991 για συνολικό ποσο 291.663 δραχμών.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπερ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Ελισσάβετ Κων. Γιουβαρλά (ιδ. 1) (291.663) δραχμών.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με Εντολή Υπουργού

Η Προϊσταμένη

ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. Δ12/οικ/33944 (7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Χαλανδρίου και στην Κοινότητα Βριλησίων για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού Ελευσίνας από την οδό Λεωνίδου μέχρι την οδό Δωδεκανήσου.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228 Α/23).

2) Τις διατάξεις του ν. δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/ φ.2.2.1/24.8.1989/ΦΕΚ 666Β/6.9.1989.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία που καθορίστηκε με την απόφαση 83/19/1989 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Χαλανδρίου και της Κοιν. Βριλησίων για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας από την οδό λεωνιδίου μέχρι την οδό Δωδεκανήσου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 17/1988 την 13/1989) (ανασύνταξη).

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Δ' «οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 1078/ 30.4.1991 για συνολικό ποσό 264.500 δραχμών.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Μιλτιάδης Πετρίδης (ιδ. 3) (264.500) δραχμών.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ